



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA¹¹¹

UNA NUEVA HISTORIA

CLAVE: **FT-JC-15-00**

OFICIO N° ITIFE/JDC/C-0491/2025.

TLAXCALA, TLAX., A 02 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

ASUNTO: AVISO DE ENTREGA DE OBRA.

MAESTRA MARIA DEL CARMEN MENESES RODRÍGUEZ
DIRECTORA DE LA PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER.
MUÑOZ, MUÑOZ DE DOMINGO ARENAS.
PRESENTE.

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO

POR MEDIO DEL PRESENTE ME DIRIJO A USTED DE LA MANERA MAS ATENTA PARA HACER DE SU CONOCIMIENTO QUE CON RESPECTO A LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON EN EL CENTRO DE ENSEÑANZA A SU CARGO, BAJO EL NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-018-2025, CODIGO: PGO-POT-040-2024 CELEBRADO CON EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, CONSISTENTE EN SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIO "G" OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL CON SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCERTINA Y REJA DE ACCESO PEATONAL, CONSTRUCCIÓN DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA, REALIZADOS POR LA CONTRATISTA DENOMINADA HOMERO LUIS BAROCIO SUÁREZ, LE INFORMO QUE EL DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SE LE HARA ENTREGA DEL INMUEBLE CON LOS TRABAJOS REALIZADOS AL 100%.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE, FAUSTO VEGA SANTANDER



CLAVE: 29SEP-1009S

Muñoz, F. J.

Mtra. María del Carmen Meneses Rodríguez

C.c.p.- Contratista
C.c.p.- Archivo/AJR
LGT/ajr



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1 de 1

ACTA ENTREGA RECEPCION DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

OPERADO

ENTIDAD FEDERATIVA:

TLAXCALA

OBRA :

PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER

UBICACION :

MUÑOZ, MUÑOZ DE DOMINGO ARENAS.

CONTRATO No.:

BAPOT-29-018-2025

CODIGO DE OBRA:

PGO-POT-040-2024

INICIACION PROGRAMADA:

28 DE MARZO DE 2025

TERMINACION PROGRAMADA:

05 DE JUNIO DE 2025

FECHA INICIO REAL:

12 DE JUNIO DE 2025

FECHA TERMINO REAL:

28 DE AGOSTO DE 2025

DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:

78 (SETENTA Y OCHO) DIAS NATURALES

COMPANIA AFIANZADORA:

BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑIA DE GARANTIAS

No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:

BKY-0465-0244062

No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:

BKY-0465-0244063

CONTRATISTA : HOMERO LUIS BAROCIO SUÁREZ

REG. FED. CAUS: BASH701205UY6

PROGRAMA: REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024.

IMPORTE SANCIÓN	\$	0.00
IMPORTE ANTICIPO :	\$	333,278.34
		\$333,278.34
		\$111,092.78

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.

EL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIO "G" OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL CON SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCERTINA Y REJA DE ACCESO PEATONAL, CONSTRUCCIÓN DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
PLAZO CON DIFERMIENTO + AMPLIACION/MONTO CONTRATADO	12/06/2025 AL 28/08/2025	\$1,110,927.81	\$1,110,927.81
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	12/06/2025 AL 27/06/2025	\$204,945.10	\$204,945.10
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	28/06/2025 AL 03/08/2025	\$409,933.49	\$409,933.49
ESTIMACIÓN 3 (TRES)	04/08/2025 AL 14/08/2025	\$268,979.08	\$268,979.08
ESTIMACIÓN 4 (CUATRO) FINIQUITO	15/08/2025 AL 28/08/2025	\$227,070.14	\$227,070.14
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$1,110,927.81	\$1,110,927.81
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$1,110,927.81	\$1,110,927.81

ENTREGA POR LA CONTRATISTA HOMERO LUIS BAROCIO SUÁREZ

FIRMA:

NOMBRE:

ARQ. HOMERO LUIS BAROCIO SUÁREZ

CARGO:

REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

FIRMA:

NOMBRE:

ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ

CARGO:

DIRECTOR GENERAL

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION

FIRMA:

NOMBRE:

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ

CARGO:

RESIDENTE DE OBRA



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1 de 2

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-018-2025
MUÑOZ, MUÑOZ DE DOMINGO ARENAS

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION ITIFE-BENEFICIARIO. FT-JC-10-00

OBRA:	PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER	CONTRATO N°:	BAPOT-29-018-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER	CODIGO DE OBRA:	PGO-POT-040-2024		
LOCALIDAD:	MUÑOZ	CLAVE DE LA ESCUELA:	29EPR00095		
MUNICIPIO:	MUÑOZ DE DOMINGO ARENAS	FECHA INICIACION:	28 DE MARZO DE 2025	FECHA TERMINACIÓN:	05 DE JUNIO DE 2025
		FECHA INICIO REAL:	12 DE JUNIO DE 2025	FECHA TERMINO REAL:	28 DE AGOSTO DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE MUÑOZ, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE MUÑOZ DE DOMINGO ARENAS, EL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A LAS 11:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA. CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

DESCRIPCION DE LA OBRA REALIZADA

OBRA NUEVA
AMPLIACION
REHABILITACION
TERMINACION
EQUIPO Y MOBILIARIO

X
X

EDIFICIO "D"		T	ANEXO
AULA	DIRECCION	TALLER	
	X		BARDA PERIMETRAL

LOCALES EDUCATIVOS:

SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIO "G" OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL CON SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCERTINA Y REJA DE ACCESO PEATONAL. CONSTRUCCIÓN DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO: SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y ESPECIALES: SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

AREA CONSTRUIDA:

INVERSION EJERCIDA:

EDIFICIOS:	M2	CONSTRUCCION	\$	\$1,110,927.81
PAVIMENTOS:	M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
OTROS:	M2	OTROS:	\$	
SUP. TERRENO:	M2	TOTAL:	\$	\$1,110,927.81

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA ☐ DRENAJE ☐ ELECTRIFICACIÓN ☐

AS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024



Esc. Prim. Rur. Of.
FAUSTO VEGA SANTANDER
CLAVE: 29EPR00095

Muñoz



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 2 de 2

NUMERO DE CONTRATO: BAPOT-29-018-2025
MUÑOZ, MUÑOZ DE DOMINGO ARENAS

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO EL DIRECTOR GENERAL GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

MAESTRA MARIA DEL CARMEN MENESES RODRÍGUEZ

QUE RECIBE A NOMBRE DE LA

PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER

1.- OBRA CIVIL

1.1.- EDIFICACION

%

1.2.- OBRA EXTERIOR

% **100**

1.3.- REP. GENERALES

% **100**

2.- MOBILIARIO

%

3.- EQUIPO

%

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

ARQUITECTO MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

RECIBE POR EL PLANTEL EDUCATIVO:



MAESTRA MARIA DEL CARMEN MENESES RODRÍGUEZ
FAUSTO VEGA SANTANDER
DIRECTORA DE LA PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER
CLAVE: 29EPR00095

Muñoz, Tlax.



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER
CLAVE:	29EPR0009S
DESCRIPCIÓN:	SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIO "G" OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL CON SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCERTINA Y REJA DE ACCESO PEATONAL, CONSTRUCCIÓN DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA
CONTRATO N°:	BAPOT-29-018-2025
CODIGO DE OBRA:	PGO-POT-040-2024
NOMBRE DEL DIRECTOR (A):	MAESTRA MARIA DEL CARMEN MENESES RODRÍGUEZ
Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día:	12 DE SEPTIEMBRE DE 2025



Esc. Prim. Rur. Of.
FAUSTO VEGA SANTANDER

CLAVE: 29EPR0009S

Muñoz, Tlaxca

N°	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
		(DE 6 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS	9			
2.-	PINTURA VINILICA				
3.-	PINTURA ESMALTE	N/A			
4.-	PISO (CERAMICO)	N/A			
5.-	IMPERMEABILIZACION	10			
6.-	CANCELERIA	N/A			
7.-	PUERTA (S)	N/A			
8.-	CERRADURAS	N/A			
9.-	HERRERIA	10			
10.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
11.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
12.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
15.-	INSTALACION HIDRAULICA	9			
16.-	INSTALACION ELECTRICA	10			
17.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10			
18.-	APAGADORES Y CONTACTOS	N/A			
19.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
20.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
21.-	ILUMINACION EXTERIOR	10			
22.-	CISTERNA	N/A			
23.-	CERCADO Y PORTON	N/A			

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA



TLAXCALA

UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACION DE OBRA ENTREGADA

ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:	PRIMARIA FAUSTO VEGA SANTANDER
CCT:	29EPRO009S
FECHA DE EVALUACION:	12 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CARGO DEL ENCUESTADO:	☐ DOCENTE ☒ PADRE DE FAMILIA
NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR:	ARQUITECTO ALEJANDRO JIMENEZ RODRIGUEZ/RESIDENTE DE OBRA DE ITIFE.
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:	SUSTITUCIÓN DE IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIO "G" OBRA EXTERIOR CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL CON SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCERTINA Y REJA DE ACCESO PEATONAL, CONSTRUCCIÓN DE MURETE ELÉCTRICO CON PREPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA
Nº DE CONTRATO:	BAPOT-29-018-2025
CODIGO DE OBRA:	PGO-POT-040-2024

La siguiente evaluación se divide en **4 secciones**: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del **1 a 10** donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

Nº	CONCEPTO	EVALUACION	ESTADO		COMENTARIOS
		(DE 1 A 10)	BUENO	MALO	
1.-	PINTURA VINILICA (MUROS Y PLAFON)	10	✓		
2.-	PINTURA ESMALTE (PUERTAS Y PROTECCIONES)	N/A			
3.-	PISO (CERAMICO)	N/A			
4.-	IMPERMEABILIZACIÓN	10	✓		
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	N/A			
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVABO, ETC.)	N/A			
7.-	INSTALACION HIDRAULICA	10	✓		
8.-	INSTALACION ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	10	✓		
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A	✓		
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	10	✓		
12.-	CISTERNA	N/A			
13.-	BOMBAS DE AGUA	N/A			

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO
2024

OPERADO

ARQUITECTO ALEJANDRO JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
ENCUESTADOR

Roberto Pérez Camacho
ENCUESTADO